



## Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) Declaració-liquidació

<b>Exercici:</b>								
<b>DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT</b>								
CIF/NIF				Nom i cognoms o raó social				
Actua: <input type="checkbox"/> en nom propi <input type="checkbox"/> mitjançant representant								
<b>DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (si escau)</b>								
NIF				Nom i cognoms				
<b>DADES A EFECTES DE NOTIFICACIÓ I COMUNICACIÓ</b>								
Adreça								
Codi postal	Municipi	Província	Telèfon	Mòbil	Correu electrònic			
<input type="checkbox"/> Autoritzo a què l'Ajuntament utilitzi les dades de contacte electròniques per a comunicacions, avisos o notificacions relacionats amb aquest procediment.								
<b>DADES DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA O L·LICÈNCIA</b>								
Règim: Comunicació prèvia <input type="checkbox"/>				Referència cadastral				
Llicència <input type="checkbox"/>				(indiqueu els 20 dígit)				
Codi								
<b>Ubicació de la construcció, instal·lació u obra</b>								
Nom de la via pública			Núm.	Km	Pis	Porta	Codi postal	Superfície - Volum
<b>CÀLCUL DE LA BASE IMPOSABLE PROVISIONAL</b>								
<b>Aplicació de mòduls: Pressupost de referència per planta= Sup o Vol x Mb x Cg x Ct x Cq x Cu</b>								
<sup>1</sup> Pr. Planta	<sup>2</sup> Sup. o Vol.	<sup>3</sup> Mb	<sup>4</sup> Cg	<sup>5</sup> Ct	<sup>6</sup> Cq	<sup>7</sup> Cu	<sup>8</sup> Resultat	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
	X		X	X	X	X	=	
<sup>9</sup>	<b>Total</b> (suma de tots els pressupostos de referència per planta de la columna "resultat")							
<sup>10</sup>	Pressupost presentat per a l'obtenció de la llicència							
<sup>11</sup>	<b>Base imposable provisional</b> (la que resulti major de les caselles 9 i 10)							



## Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) Declaració-liquidació

### DECLARACIÓ-LIQUIDACIÓ ICIO PROVISIONAL:

<input type="checkbox"/> Exempt <sup>12</sup> <input type="checkbox"/> Bonificat <sup>13</sup>	Base imposable provisional	14	
	Tipus impositiu	15	
Fonament del benefici fiscal	Quota (14 x 15)	16	
	Bonificació en quota (%)	17	
Classe de bonificació	Quantitat bonificada (16 x 17)	18	
	A ingressar ( 16 - 18)	19	
Superfície afecta	Interessos de demora	20	
	Recàrrec	21	
	<b>Total a ingressar (19 + 20 + 21)</b>	22	

### DOCUMENTACIÓ ADJUNTA:

Fotocòpia de la fitxa de característiques que el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) incorpora al visat de tots els projectes

Altres:

Lleida, de de

He llegit i accepto les condicions relatives a protecció de dades.

**Signatura:**

#### Informació detallada sobre Protecció de Dades

Responsable	Ajuntament de Lleida. CIF P2515100B. Plaça Paeria 1. 25007 Lleida. Adreça del delegat de protecció de dades: <a href="mailto:dpd@paeria.es">dpd@paeria.es</a>
Finalitat	La finalitat del tractament de dades és la de gestionar el tràmit sol·licitat. Respecte el termini de conservació de les dades, la regulació de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, estableix que la supressió dels documents haurà de ser autoritzada d'acord amb el que disposi la normativa aplicable.
Legitimació	La base legal per al tractament de les vostres dades és el compliment de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
Destinatari	Les dades es comunicaran als òrgans o unitats responsables de la seva tramitació dins de l'Ajuntament de Lleida o dels seus organismes autònoms.
Drets	Podeu accedir a les vostres dades, rectificar-les o suprimir-les, sol·licitar-ne la portabilitat, oposar-vos al tractament i sol·licitar-ne la limitació, enviant la vostra sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament de Lleida, Oficina Municipal d'Atenció Ciutadana, Rambla Ferran 32, baixos, 25007 Lleida. Si considereu que els vostres drets no s'han atès adequadament, teniu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. No obstant, si us adreceu prèviament al delegat de protecció de dades aquest us ajudarà a resoldre el cas: <a href="mailto:dpd@paeria.es">dpd@paeria.es</a>



## INFORMACIÓ PER EMPLENAR AQUEST IMPRÈS

### AQUEST IMPRÈS S'UTILITZA PER:

- Sol·licitar la liquidació de l'ICIO PROVISIONAL

Aquest document s'ha d'emplenar i presentar:

- Si és comunicació prèvia: en el moment de fer la comunicació per a la liquidació de l'ICIO provisional (excepte per a les obres incloses al codi 13)
- Si és llicència: un cop s'hagi concedit la llicència, per a liquidar l'ICIO provisional en un termini màxim d'un mes, comptador des de la notificació de la concessió de la llicència d'obres respectiva.

La liquidació provisional de l'ICIO es pot sol·licitar:

- PER INTERNET: <https://seu.paeria.cat/>
- PRESENCIALMENT a l'OGAT (Av. Blondel, 16, baixos, de 9.00 a 14.00 h, de dilluns a divendres)

### CÀLCUL DE LA BASE IMPOSABLE PROVISIONAL DE LA DECLARACIÓ-LIQUIDACIÓ DE L'ICIO:

Per determinar els coeficients a aplicar, el tipus impositiu i les bonificacions, consulteu l'ordenança fiscal 1.4 d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com la Guia per a l'obtenció simplificada de pressupostos d'execució material del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).

1	<b>Pr. Planta</b>	Pressupost de referència per planta, que es calcula per cadascuna de les plantes on es fan les obres. En la columna 1 s'indicarà la planta sobre la qual es fa el càlcul.
2	<b>Sup. volum</b>	Superfície construïda en m <sup>2</sup> o volum en m <sup>3</sup>
3	<b>Mb.</b>	Mòdul bàsic. És el preu en €/m <sup>2</sup> d'edificació que estableix i revisa periòdicament, cada mes de març, el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC).
4	<b>Cg.</b>	Coefficient corrector en funció de la ubicació geogràfica.
5	<b>Ct.</b>	Coefficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.
6	<b>Cq.</b>	Coefficient corrector en funció del nivell mitjà d'equipaments.
7	<b>Cu.</b>	Coefficient corrector en funció de l'ús.
8	<b>Resultat</b>	Resultat de multiplicar les caselles següents: 2 x 3 x 4 x 5 x 6 x 7 x 8
9	<b>Total</b>	Suma dels resultats de la columna 8
10	<b>Pressupost presentat per a l'obtenció de la llicència:</b>	pressupost declarat en la sol·licitud de la llicència
11	<b>Base imposable provisional:</b>	la que resulti major de les caselles 9 i 10
12	<b>Exempt</b>	Marqueu aquesta casella en cas de trobar-vos en un supòsit d'exempció
13	<b>Bonificat</b>	Marqueu aquesta casella en cas de trobar-vos en un supòsit de bonificació
14	<b>Base imposable provisional</b>	Introduïu el valor que heu indicat a la casella 11
15	<b>Tipus impositiu</b>	S'estableix anualment a els ordenances fiscals municipals. S'aplica el tipus impositiu vigent en la data de concessió de la llicència (data de meritació).
16	<b>Quota</b>	La quota tributària és la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus impositiu, és a dir, resultat de multiplicar les caselles 14 x 15.
17	<b>Bonificació en quota</b>	Indiqueu en aquesta casella el % de bonificació que correspon, si escau.
18	<b>Quantitat bonificada</b>	Resultat d'aplicar el % de bonificació a la quota, és a dir, resultat de multiplicar les caselles 16 i 17
19	<b>A ingressar</b>	Quantitat resultant d'aplicar la quantitat bonificada a la quota, és a dir, el resultat de restar la casella 16 menys la 18.
20 - 21	<b>Interessos de demora / Recàrrec</b>	S'aplicaran en cas de no presentar la declaració-liquidació o de no efectuar l'ingrés de liquidació dins del termini establert d'un mes, comptador des de la notificació de la concessió de la llicència d'obres oportuna.
22	<b>Total a ingressar:</b>	Resultat de la suma de la quantitat a ingressar més els interessos de demora i el recàrrec, si escau, és a dir, la suma de les caselles 19 + 20 + 21.

**Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)  
Declaració-liquidació****BONIFICACIONS:**

Les sol·licituds per al reconeixement de les bonificacions s'han de presentar juntament amb la liquidació i s'han d'acompanyar de la documentació acreditativa.

Les bonificacions queden recollides a l'Ordenança Fiscal 1.4.

**DOCUMENTACIÓ A APORTAR:**

Per al càlcul del pressupost s'ha d'aportar la Fitxa de característiques que el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) incorpora al visat de tots els projectes.

**LEGISLACIÓ BÀSICA APLICADA:**

- Ordenança fiscal núm. 1.4 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança reguladora de les condicions de manteniment i seguretat dels edificis del Centre Històric de Lleida.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 7/1985, reguladora de les Bases del Règim Local (Article 106).
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (articles 59.2 i del 103 al 106).
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Ordre Ministerial de 5 de juny de 2001 del Ministeri d'Hisenda

**MÉS INFORMACIÓ:****[WWW.PAERIA.CAT/ECONOMIA](http://WWW.PAERIA.CAT/ECONOMIA)**