



## CONDICIONS GENERALS

col·locació de vetlladors, carpes, veles, para-sols i tendals a la via pública

### Capítol 3. TAULES I VETLLADORS

Ordenança municipal de l'ús de la via pública i els espais públics de Lleida

#### ARTICLE 11. CONDICIONS GENERALS.

Poden sol·licitar la instal·lació de vetlladors, carpes i similars els titulars dels establiments d'hostaleria que disposin de la llicència reglamentària per exercir l'activitat de bar, restaurant i/o restaurant-bar, s'adeqüin als requeriments que s'hi estableixin i estiguin al corrent del control inicial i/o periòdic sempre que els pertoqui d'acord amb la Llei 3/1998.

Atès el caràcter discrecional de l'autorització, l'atorgament de la llicència d'us comú especial per a l'ocupació del domini públic mitjançant terrasses (vetlladors, veles, tendals...) s'ajustarà sempre a la circulació de vehicles i vianants i a garantir la tranquil·litat veïnal i la seguretat ciutadana.

L'Ajuntament podrà denegar o condicionar la llicència d'instal·lació de vetlladors, carpes, veles o altres elements per motius estètics, funcionals, o d'interès general, complint en tot moment les disposicions que puguin regular el paisatge urbà.

La llicència tindrà la vigència indicada en la resolució, i s'establiran els períodes possibles en l'ordenança fiscal corresponent.

No es podrà ocupar la via pública sense la llicència corresponent.

#### ARTICLE 12. CONDICIONS D'UBICACIÓ DELS VETLLADORS.

- Per a voreres a diferent nivell de la calçada caldrà que es compleixin com a mínim les següents condicions:
  - No es podran instal·lar vetlladors o terrasses en voreres menors de 3 metres d'amplada.
  - Haurà d'haver-hi un passadís lliure, adossat a façana que garanteixi la circulació dels vianants de 1,50 m d'amplada com a mínim.
  - L'ocupació de les taules i cadires dels vetlladors o terrasses no superarà, en cap cas, la meitat de l'amplada de la vorera.
  - Caldrà que estiguin situades en la part més exterior de la vorera i que no fraccionin l'espai dels vianants sempre que sigui possible.
  - En voreres inferiors a 4 m, l'ample de taula màxim serà de 60 cm.
- Per a carrers de plataforma única, sense vorada ni calçada de circulació separada, trànsit mixt o en zones de vianants, caldrà que es compleixin, com a mínim, les següents condicions:
  - Que tinguin una amplada física actual de 5 m o més, d'acord amb el que disposa el Pla general de Lleida.
  - S'haurà de deixar lliure el pas natural dels vianants i dels vehicles d'urgència o emergència, que, com a mínim, serà una franja de 3 m.



## CONDICIONS GENERALS

### col·locació de vetlladors, carpes, veles, para-sols i tendals a la via pública

- L'ocupació de les terrasses no serà mai superior a la meitat de l'espai disponible. En qualsevol cas, es podrà denegar la sol·licitud en aquells casos en què la intensitat de vianants ho fes aconsellable, en funció de la configuració dels espais i l'existència d'habitatges o per raons d'interès públic i de seguretat ciutadana.
3. Per a zones no descrites anteriorment:
    - Per a tots els casos, es respectaran els passos mínims de 3 m.
    - Per a places o espais similars es sol·licitarà un estudi de detall de l'emplaçament. L'ocupació ordinària serà d'una quarta part de la superfície total, llevat que l'Ajuntament consideri que una major superfície no incideix en les condicions d'ús de l'espai públic.
    - En el cas d'una rambla o passeig central, s'haurà de respectar amb caràcter general que, considerada la secció transversal, més de la meitat de l'amplada quedi lliure de taules i cadires.
    - En el supòsit que dos o més establiments confrontats en la mateixa projecció ortogonal sol·licitin idèntica ocupació de la via pública sobre un espai tipus rambla o passeig central, serà necessari garantir un pas central mínim de 3 m. d'amplada, sens perjudici del que pugui determinar cadascuna de les llicències atorgades per separat.
  4. Es podrà sol·licitar l'ocupació de l'espai de l'estacionament en calçada en els següents casos:
    1. L'establiment ha d'estar situat fora de la ciutat, definit com l'espai comprès entre el Gran Passeig de Ronda, l'Avinguda Príncep de Viana i el Riu Segre.
    2. Quan l'ample de vorera disponible sigui inferior a 3 m
    3. Hi ha d'haver estacionament contigu a la mateixa vorera on està situat l'establiment i en la projecció ortogonal de la façana
    4. Les condicions de l'ocupació són les següents:
      - A. L'espai ocupat en calçada haurà d'estar protegit mitjançant la instal·lació d'una plataforma prefabricada modular (mòduls independents inferiors a 4 m<sup>2</sup>).
      - B. En cas d'estacionament en filera, la plataforma tindrà una amplada màxima de 1,8 metres i una llargària màxima de 5 m. Si l'ample de la façana de l'establiment és inferior a 5 m, haurà de disposar del permís de les façanes afectades per poder ocupar la seva projecció ortogonal. En cas contrari, l'ocupació es limitarà a la projecció ortogonal de la façana de l'establiment.
      - C. En cas d'estacionament en bateria, tindrà un ample màxim de 4,5 m i una superfície màxima de 9 m<sup>2</sup>.
      - D. Amb la sol·licitud, s'haurà de presentar una memòria amb plànols on es descriguin els elements a instal·lar en l'espai de l'estacionament. Aquests elements no podran bloquejar l'escorrentia superficial per la rigola existent. L'ocupació es farà amb elements lleugers fàcilment retirables i no ancorats a la calçada. Haurà d'incloure la instal·lació d'elements protectors laterals i d'elements reflectants en les cantonades més properes a la circulació de vehicles.

**CONDICIONS GENERALS****col·locació de vetlladors, carpes, veles, para-sols i tendals a la via pública**

- E. La instal·lació d'aquests elements suposarà el pagament d'una fiança.
- F. En general les taules i vetlladors que s'instal·lin en aquest espai tindran un diàmetre màxim de 60 cm., que es podrà modificar si es justifica que una major dimensió no afectarà l'ocupació, i l'ocupació de la terrassa no podrà envair la vorera annexa .
- G. El manteniment de tots aquests elements anirà a càrrec del titular de la llicència. En cas d'estar situada en aquest espai una plaça reservada (PMR, càrrega i descàrrega, motos...) el cost del trasllat anirà a càrrec del sol·licitant.
- H. Es podran presentar alternatives similars sempre que es velli per la seguretat de vianants i vehicles i amb l'aprovació municipal prèvia.
5. La llicència quedarà condicionada a criteris de circulació, estacionament, seguretat i/o interès públic segons l'informe tècnic municipal.
5. La col·locació de les taules i cadires dels vetlladors o terrasses no podrà superar, amb caràcter general i en carrers lineals, la projecció ortogonal de la façana de l'establiment. En el cas que s'envaís la projecció ortogonal d'un altre establiment, només es tractarà de l'establiment adjacent i s'haurà d'acreditar documentalment l'autorització degudament signada pel titular d'aquest altre establiment i adjuntar-la a la sol·licitud dels vetlladors. En cas de carrers no lineals o places caldrà respectar l'accés còmode als establiments, habitatges, etc. En aquest sentit serà l'Ajuntament qui decidirà la forma i el tipus d'ocupació.
6. En cap cas, s'autoritzarà la instal·lació de terrasses davant les escales de veïns, així com tampoc davant les sortides d'emergència.
7. Els elements del mobiliari urbà no poden interrompre, en cap cas, el pas natural dels vianants.
8. Els vetlladors no podran, en cap cas, interrompre ni obstaculitzar la circulació de vianants en els xamfrans i cantonades. En qualsevol cas, es podrà denegar la sol·licitud en aquells casos en què la intensitat de vianants ho fes aconsellable, en funció de la configuració dels espais i l'existència d'habitatges o per raons d'interès públic i de seguretat ciutadana, previ informe tècnic justificat.
9. Cal preveure en la col·locació d'aquests elements la possibilitat que pugin ser retirats fàcilment i provisionalment en cas d'emergències, actes festius, lúdics, culturals, o d'interès públic, etc. de la via pública.
10. L'Ajuntament podrà senyalitzar l'espai autoritzat en el paviment, amb caràcter temporal, a fi de poder delimitar amb claredat l'espai autoritzat i els límits entre llicències concedides.
11. Els establiments hauran de tenir disponible al local la llicència d'ocupació de via pública concedida, així com les condicions particulars amb què s'autoritza.

**CONDICIONS GENERALS****col·locació de vetlladors, carpes, veles, para-sols i tendals a la via pública**

12. No s'autoritza en cap cas la col·locació de mobiliari auxiliar ( armaris, neveres, barres, etc.) a la via pública. L'Ajuntament podrà autoritzar , en els casos extraordinaris que així es determinin, la instal·lació provisional d'elements auxiliars. En el cas d'elements de climatització, per procedir a l'autorització d'ocupació de via pública, l'interessat haurà d'aportar l'homologació i/o certificat tècnic de seguretat corresponent de l'aparell.
13. No s'autoritza l'apilament ni l'ocupació en la via pública de taules o cadires de reserva que superin el nombre de vetlladors autoritzats.
14. L'horari d'instal·lació i ús s'atindrà al d'obertura i tancament dels establiments corresponents i s'hauran de retirar al tancament de l'establiment, excepció feta del cas que tingui autorització expressa i justificada, o que es limiti en la llicència. Caldrà tenir en compte les previsions determinades per l'Ordenança de civisme o equivalent. Així mateix, el titular està obligat a mantenir nets els paviments i a efectuar una neteja general en cessar l'activitat diària.
15. Els adjudicataris de les llicències hauran de vetllar pel control de les possibles molèsties generades per l'activitat a la terrassa, especialment pel que fa al soroll, ajustant-se sempre al que disposen les normatives de control de la contaminació acústica. Així, no s'autoritza en cap cas la instal·lació i ús d'altaveu per l'emissió de música a les terrasses.

**ARTICLE 13. CARPES, VELES, PARA-SOLS I TENDALS**

1. En aquest sentit, es defineix com a veles els elements ubicats a la via pública destinats al cobriment i protecció dels vetlladors que disposen d'un únic suport central i una lona plegable no essent ni mòbil ni orientable. Es defineix com a para-sol l'estri mòbil i/o orientable per a resguardar-se del sol, anàleg a un paraigua. Es defineix tendal l'estructura oberta , amb diversos suports, destinada al cobriment i protecció dels vetlladors. S'entén per carpa tancada tota estructura amb tancament lateral destinada al cobriment i protecció dels vetlladors.
2. Les carpes, veles, tendals o d'altres elements hauran d'estar fets amb elements no fixos o desmuntables i amb materials d'estructura provisional i lleugers (lones, estructura metàl·lica, plàstics, etc.). Per regla general no es podran ancorar al paviment excepte en casos que es justifiqui tècnicament per criteris de seguretat, que no hi hagi altra alternativa i prèvia disposició de fiança per reposició de possibles danys en el paviment.

El sol·licitant es fa responsable dels danys de qualsevol tipus que pugui ocasionar-se a la via pública, les instal·lacions de serveis públics i privats, s'hauran de fer càrrec de tots els danys, despeses i indemnitzacions que es puguin derivar dels danys ocasionats.

**AJUNTAMENT DE LLEIDA**

**CONDICIONS GENERALS****col·locació de vetlladors, carpes, veles, para-sols i tendals a la via pública**

3. No s'admetran elements tancats de carpes, excepte desmuntables translúcids o transparents. La superfície de projecció sobre el terra de carpes i veles haurà de ser ocupat únicament i exclusivament per vetlladors (taules i cadires). Qualsevol altre ús (temporal) requerirà llicència específica a aquest efecte.
4. Sota cap concepte la instal·lació de tendals i carpes restarà visibilitat al trànsit de vehicles, en especial en les cruïlles i proximitat de passos de vianants.
5. Les veles, tendals i carpes hauran de disposar d'una base estable que no permeti el bolcat per l'acció del vent, ni altra causa imprevista.
6. Els vetlladors, veles, tendals i carpes, encara que estiguin autoritzats, no es podran subjectar a altres elements del mobiliari urbà existent.
7. En espais singulars de la ciutat o en zones de protecció que així hagin estat definides en resolució municipal sobre el paisatge urbà es podrà limitar la instal·lació d'aquests elements a només veles o para-sols.
8. Per a la sol·licitud d'instal·lació d'aquests elements es presentarà una sol·licitud que, a més d'incloure les característiques de dimensions, cromatisme i de materials dels elements, la homologació corresponent o un certificat de seguretat de la instal·lació, on s'asseguri la resistència davant dels possibles esforços que pugui sofrir.

**ARTICLE 14. INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE LICÈNCIA**

1. Si com a conseqüència de l'acció inspectora es constata l'existència de qualsevol tipus d'incidència que comporti l'incompliment de les condicions de la llicència o la seva absència, es requerirà l'interessat perquè procedeixi, en el termini de cinc dies hàbils, a regularitzar les anomalies detectades. Un cop transcorregut el termini atorgat sense que s'hagi donat compliment al requeriment, l'Ajuntament de Lleida podrà procedir, si s'escau, a la retirada dels vetlladors, carpes, veles o tendals, els quals quedaran dipositats en dependències municipals.
2. A excepció dels casos legalment previstos, les despeses que s'originin com a conseqüència de la retirada i estada dels vetlladors, carpes, veles o tendals al lloc designat per l'Ajuntament, seran a compte del titular, que haurà de pagar-los o garantir-ne el pagament com a requisit previ a la devolució dels elements, d'acord amb el que disposa la vigent Ordenança fiscal, podent efectuar la retirada el titular o persona degudament autoritzada.
3. L'adopció d'aquestes mesures són autònomes i independents de la imposició de sancions en exercici de la potestat sancionadora per part de l'Ajuntament de Lleida.